



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2Ив. 7/15
15.07.2016. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Универзал банка АД Београд, у стечају, кога по пуномоћју заступа Владимир Антонијевић дипл. правник, запослен код извршног повериоца, против извршних дужника Наташе Даниловић и Нинка Даниловић, обоје из Севојна, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **15.07.2016.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I.ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршног дужника **Наташе Даниловић из Севојна, улица Вишеслава Бугариновића бр. 24,** уписане у лист непокретности број **621 КО Севојно**, путем усменог јавног надметања на дан **09.08.2016.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то: **9.9.16**

- породичне стамбене зграде (зграда бр. 1) површине у основи **90 м²**, спратности приземље и спрат, нето површине **146 м²**, изграђене у Севојну у улици Вишеслава Бугариновића бр. 24, на кат. парц. 3998 КО Севојно, са правом коришћења кат. парц. 3998 КО Севојно, чија је укупна површина **5,23 ара**.

II.Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.Ив. 7/15 од 18.02.2016. године на износ **4.186.750,00** динара.

III.Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **2.512.050,00** динара, што представља **60%** од утврђене вредности непокретности. **: 2 = 1.256.025,-**

IV.Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **418.675,00** динара, што представља **1/10** од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V.Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI.Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII.Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Севојно и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана **15.07.2016.** године, **2Ив. 7/15**

Судија,
Вера Петаковић

